



## Poder Judiciário

# Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina

Plataforma Nacional de Editais de 09/12/2024

Certidão de publicação 70

Edital

**Número do processo:** 5060848-13.2024.8.24.0023

**Classe:** USUCAPIÃO

**Tribunal:** Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina

**Órgão:** Vara de Sucessões e Registro Público da Comarca da Capital -  
Eduardo Luz

**Tipo de documento:** 80

**Disponibilizado em:** 09/12/2024

**Inteiro teor:** [Clique aqui](#)

### Teor da Comunicação

USUCAPIÃO Nº 5060848-13.2024.8.24.0023/SC AUTOR: MARIA CLARA CHUCRE ALMADA DE ASSIS  
EDITAL PLATAFORMA JUIZ DO PROCESSO: Giuliano Ziembowicz - Juiz(a) de Direito CITANDO(A)(S):  
Alienantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados. PRAZO DO EDITAL: 20  
(vinte) dias OBJETO: Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel com área de 231,43 m<sup>2</sup>, situado na Rua Afonso Luiz Borba,  
a 235 metros da Rua Henrique Vera do Nascimento, no bairro Lagoa da Conceição, município de Florianópolis/SC,  
com inscrição imobiliária nº 53.43.024.1629.001-835, com as seguintes medidas e confrontações: Frente: Inicia-se a  
descrição do perímetro no Vértice 01, onde E: 750.008,829m e N: 6.944.219,028m; deste, segue confrontando com a  
Rua Afonso Luiz Borba, percorrendo uma distância de 11,69m e azimute de 142°31'35" até o Vértice 02, onde E:  
750.015,942m e N: 6.944.209,748m; Lateral direita: deste, segue confrontando com imóvel de posse de Ângela Maria  
Lopes Souza | Código de Parcela nº 83.749, percorrendo uma distancia de 19,94m e azimute de 234°42'39" até o Vértice  
03, onde E: 749.999,664m e N: 6.944.198,227m; Fundos: deste, segue confrontando com imóvel de posse dos  
Herdeiros de Francisco Ambrozio da Silveira (Inventariante, Marlene Maria Silveira), perfazendo uma distância de  
11,58m e azimute de 322°55'19" até o Vértice 04, onde E: 749.992,684m e N: 6.944.207,464m; Lateral esquerda: deste,  
segue confrontando com imóvel de posse de Andrey Alexandre Silveira | Cédigo de Parcela nº 83.747, percorrendo uma  
distancia de 19,86m e azimute de 54°23'19" até o vértice de origem, perfazendo um perimetro de 63,07m e área de  
231,43m%. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como  
seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que  
neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPIÃO 50451965320248240023, requerida por MARIA  
CLARA CHUCRE ALMADA DE ASSIS, e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no prazo de 15 (quinze)  
dias, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não  
contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do  
CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de  
todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça  
Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deverá ser feita 01 (uma) vez e providenciada pela  
parte (art. 257, parágrafo único, do CPC).

De acordo com as disposições dos artigos 4º, §3º, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e 224 do Código de Processo Civil, considera-se como data da publicação o primeiro dia útil seguinte ao da disponibilização da informação.

A contagem do prazo terá início no primeiro dia útil que seguir ao da publicação.



<https://comunicaapi.pje.jus.br/api/v1/comunicacao/QpOqvB2l63mFMvHbhXGjaMYyPD35na/certidao>  
Código da certidão: QpOqvB2l63mFMvHbhXGjaMYyPD35na